

Club
seniors

HOLDING

Oh!Activ'

CLUB SENIORS HOLDING

Un nouvel acteur sur le marché

des résidences services seniors

- 20 AVRIL 2020

La filiale Résidences Services Seniors du groupe QUARTUS prend son autonomie pour devenir un groupe indépendant couvrant la conception, promotion, commercialisation et exploitation des résidences services à destination des seniors.

Club Seniors Holding est accompagné dans sa démarche par **NAXICAP** qui reprend les 60% de l'actionnariat anciennement détenus par le groupe QUARTUS. Les 40% complémentaires du capital restent détenus par la SAS Pleurmeau Investissement, par ailleurs, Présidente du groupe Hom'Age, acteur majeur du marché Normand de l'hébergement et des services à destination des seniors dépendants.

Son capital social passe de 3,5 M€ à 27,6 M€ et ses capitaux propres sont renforcés à hauteur de plus de 30 M€, pour servir le déploiement national déjà engagé.

S'appuyant sur son équipe de promotion immobilière, Club Seniors Holding poursuit son fort développement avec 5 projets de résidences seniors en cours de réalisation : Angers - Les Ponts-de-Cé, Colmar, St Pierre d'Oléron, Cergy et Nîmes. L'ouverture de ses premiers établissements en 2020 et 2021 sera assurée par sa filiale d'exploitation sous la marque Oh ! Activ'. Club Seniors Holding a d'ores et déjà engagé 9 autres projets supplémentaires :

3 permis de construire obtenus pour Maisons-Laffitte, Metz et Reims ainsi que 6 permis de construire déposés pour les villes de Tarbes, Belfort, Avignon, Salon de Provence, Pau - Billières et Brest.



Mon expertise de plus de 20 ans sur le marché de l'hébergement et des services à destination des seniors déployée au sein du Groupe d'EHPAD Hom'Age, couplée à notre maîtrise de la construction et de la promotion nous permettent de proposer au marché une offre qualitative. Notre ambition est de positionner Club Seniors Holding comme un acteur de référence sur un marché en croissance, challengé par les innovations d'usages et les évolutions sociétales en nous impliquant sur l'ensemble des phases du projet.

JACQUES PLEURMEAU

Président de Club Seniors holding

A l'heure où les résidences seniors dites de nouvelle génération ne répondent qu'à 10% de la demande des seniors, la nouvelle offre portée par Club Seniors Holding ambitionne de proposer des projets immobiliers qualitatifs et ouverts sur la ville, associés à une offre de prise en charge individualisée composée de services et d'activités évolutifs, en phase avec les besoins de cette cible.

EN SAVOIR PLUS

CONTACTS MÉDIAS

MONET+ASSOCIÉS

Annabel Fuder
af@monet-rp.com
01 82 28 57 70

Véronique Bourgeois
vb@monet-rp.com
06 64 22 55 56